



# CONCELLO DE CHANTADA (LUGO)

Praza de Galicia, nº 1- 27500 CHANTADA | Tel. 982 44 00 11- Fax. 982 46 21 02 |  
aytochantada@infonegocio.com - www.concellodechantada.org

De conformidad con el acuerdo plenario de fecha 9/02/2009, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto con varios criterios de adjudicación, para la adjudicación del contrato de obras: **“Edificio Municipal de Uso Múltiple: Escola de Música e Danza e Oficinas Sindicais”**, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Chantada.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
  - c) Número de expediente: 261/001/2009.
  
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: “Edificio Municipal de Uso Múltiple: Escola de Música e Danza e Oficinas Sindicais”.
  - b) División por lotes y número: No.
  - c) Lugar de ejecución: Chantada.
  - d) Plazo de ejecución (meses): 10
  
3. Tramitación y procedimiento.
  - a) Tramitación: Urgente
  - b) Procedimiento: Abierto.
  
4. Presupuesto. Importe total: 1.395.598,37 euros y 223.295,74 euros de IVA.
  
5. Garantía provisional: No.
  
6. Obtención de documentación e información.
  - a) Entidad: Ayuntamiento de Chantada.
  - b) Localidad y código postal: Chantada, 27500
  - d) Teléfono: 982440011
  - e) Telefax: 982462102

7. Requisitos específicos del contratista.  
Clasificación: Grupo C, Subgrupo 2, Categoría e.

8. Criterios de Valoración de las Ofertas:

A. PLAN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: DE 0 A 70 PUNTOS.

A.1. Estudio y comprobación del proyecto de ejecución: de 0 a 15 puntos.

A.2. Control de calidad de la obra: de 0 a 10 puntos.

A.3. Ampliación de coberturas durante el plazo de garantía: de 0 a 40 puntos

A.4. Reducción de plazos administrativos: de 0 a 5 puntos.

B. FOMENTO DEL EMPLEO: DE 0 A 90 PUNTOS el volumen de la mano de obra desempleada que se vaya a contratar para la ejecución del contrato.

C. MEJORAS AL PROYECTO SIN COSTE ADICIONAL: DE 0 A 100 PUNTOS

C.1. Mejoras en el sistema de ahorro de energía y aislamiento térmico del edificio, a través de actuaciones arquitectónicas y técnicas que mejoren la calificación energética del edificio (E). De 0 a 80 puntos.

C.2. Mejoras en el sistema de aislamiento acústico del edificio. De 0 a 15 puntos.

C.3. Mejoras en equipamiento adicional a la obra que mejore su funcionalidad, o la sustitución de algún elemento del equipamiento ya previsto por otro de mayor calidad o resistencia. De 0 a 5 puntos.

9. Presentación de las ofertas.

- a) Fecha límite de presentación: 13 días desde publicación en el BOP de Lugo.



# CONCELLO DE CHANTADA (LUGO)

Praza de Galicia, nº 1- 27500 CHANTADA | Tel. 982 44 00 11- Fax. 982 46 21 02 |  
aytochantada@infonegocio.com - www.concellodechantada.org

- b) Documentación a presentar: Figura en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
- 10. Lugar de presentación:
  - a) Entidad: Ayuntamiento de Chantada.
  - b) Localidad y código postal: Chantada, 27500
  - d) Teléfono: 982440011
  - e) Telefax: 982462102
- 11. Apertura de las ofertas.
  - a) Entidad: Ayuntamiento de Chantada.
  - b) Localidad y código postal: Chantada, 27500
  - d) Teléfono: 982440011
  - e) Telefax: 982462102
  - d) Fecha: Una vez recibidas todas las ofertas.
- 12. Perfil de contratante donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los Pliegos: “[www.concellodechantada.org](http://www.concellodechantada.org)”.

Chantada, 10 de febrero de 2009

EL ALCALDE

Manuel Anxo Taboada Rodríguez