



# CONCELLO DE CHANTADA (LUGO)

Praza de Galicia, nº 1- 27500 CHANTADA | Tel. 982 44 00 11- Fax. 982 46 21 02 |  
aytochantada@infonegocio.com - www.concellodechantada.org

## BORRADOR ACTA SESION EXTRAORDINARIA URXENTE DO PLENO DA CORPORACION DE 3/09/2009 ACTA Nº11

### ASISTENTES:

D. Manuel Anxo Taboada Rodríguez, Alcalde-Presidente, grupo PSOE  
D. Xosé Manuel Ledo Fernández, grupo PSOE  
D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Amadora Gómez Álvarez, grupo PSOE  
D. Xesús Mazaira Varela, grupo BNG  
D<sup>a</sup>. Olga Otero Gómez, grupo BNG  
D. Manuel Lorenzo Varela Rodríguez, grupo PP  
D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Isabel Carbón Seijas, grupo PP  
D. Manuel Diéguez Carballo, grupo PP.  
D. José Castor Novoa Fernández, grupo PP  
D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Cándida Carnero Blanco, grupo PP  
D. José Luís Janeiro Rodríguez, grupo PP

### Ausentes:

D. Ildefonso José Piñeiro Díaz, que xustificou a súa ausencia.

### SECRETARIO:

D. Rafael del Barrio Berbel.

No salón de sesións da casa da Cultura do Concello de Chantada, sendo as catorce horas do día tres de setembro de dous mil nove, reuníronse logo de convocatoria en legal forma practicada os señores concelleiros e concelleiras que se relacionan arriba e que constitúen a maioría absoluta dos que compoñen o Pleno da Corporación, baixo a presidencia do Sr. Alcalde, D. Manuel Anxo Taboada Rodríguez, e asistidos por min, o secretario, co obxecto de celebrar a sesión extraordinaria urgente en primeira convocatoria.

Aberto o acto pola Presidencia, pasouse a

### ORDE DO DÍA:

#### 1º.- PRONUNCIAMIENTO DO PLENO SOBRE A URXENCIA DA PRESENTE CONVOCATORIA.

O Sr. Alcalde xustifica a urxencia da convocatoria, ao amparo dos artigos 79, 82.3 e 97.2 do RD 2568/1986, na necesidade de iniciar canto antes a execución das obras para poder cumprir os prazos de execución previstos.

Sometida a urxencia da convocatoria a votación é aprobada por unanimidade dos membros presentes.



# CONCELLO DE CHANTADA (LUGO)

Praza de Galicia, nº 1- 27500 CHANTADA | Tel. 982 44 00 11- Fax. 982 46 21 02 |  
aytochantada@infonegocio.com - www.concellodechantada.org

## **2º.-ADXUDICACIÓN DEFINITIVA CONTRATO DE OBRA: "EDIFICIO MUNICIPAL DE USO MÚLTIPLE: ESCOLA DE MÚSICA E DANZA E OFICINAS SINDICAIS", FINANCIADA POLO FONDO ESTATAL DE INVESTIMENTO LOCAL. EXPTE: 261/117/2009.**

D. Manuel Anxo Taboada Rodríguez, Alcalde-Presidente do Concello de Chantada, en uso das súas atribucións legalmente conferidas, por motivos de urxencia xustificadas ao amparo dos artigos 79, 82.3 e 97.2 do RD 2568/1986.

Visto o proxecto de obra "Edificio Municipal de Uso Múltiple: Escola de Música e Danza e Oficinas Sindicais", redactado por "Prácido Lizancos amora Arquitectura", cun presuposto de licitación de 1.395.598,37 euros e 223.295,74 euros de IVE, aprobado por acordo plenario de data 15/01/2009.

Visto o Real Decreto-Lei 9/2008, do 28 de novembro, polo que se crean un Fondo Estatal de Inversión Local e un Fondo Especial do Estado para a Dinamización da Economía e o Emprego e se aproban Créditos Extraordinarios para Atender ao seu Financiamento; e a autorización para o financiamento do citado proxecto por Resolución polo Secretario de Estado de Cooperación Territorial de data 28/01/2009 e que esta, foi publicada na páxina Web do Ministerio de Administracións Públicas.

Resultando que por acordo plenario de data 31/07/2009 se aprobou o expediente de contratación e nova licitación da obra "Edificio Municipal de Uso Múltiple: Escola de Música e Danza e Oficinas Sindicais".

Resultando que por acordo plenario de data 28/08/2009 se adxudicou provisionalmente o contrato de obra "Edificio Municipal de Uso Múltiple: Escola de Música e Danza e Oficinas Sindicais" á mercantil "Antonio Framiñan, S.L. " como autora da proposición máis vantaxosa para a Corporación.

Vista a documentación presentada polo adxudicatario e a garantía definitiva por importe de 69.779,92 euros.

Considerando o disposto en canto á tramitación de urxencia nos artigos 96 da LCSP, 52 da Lei 30/92, e 9 do Real Decreto Lei 9/2008, do 28 de novembro de 2008.

De conformidade co establecido nos artigos 6, 65, 75.5, 105 e seguintes, 135.3, 153, 154, 155, 162, 212 e seguintes da Lei 30/2007, do 30 de outubro, de Contratos do Sector Público; e 118 a 179 do Real Decreto 1098/2001, do 12 de outubro.

Considerando a atribución concedida ao Pleno polo artigo 22.2 da Lei de Bases de Réxime Local.

Aberto o debate pola Presidencia, o Sr. Varela Rodríguez pregunta se se poderían empezar as obras a metade do mes de setembro de acordo cos prazos previstos.

O Sr. Ledo Fernández sinala que poderían comezar ata antes, xa que está previsto asinar o contrato o vindeiro luns e poderíanse iniciar as obras a semana que vén.

O Sr. Varela sinala que participou na mesa de contratación e que todo o procedemento fíxose con legalidade e transparencia, polo que van votar a favor.



# CONCELLO DE CHANTADA (LUGO)

Praza de Galicia, nº 1- 27500 CHANTADA | Tel. 982 44 00 11- Fax. 982 46 21 02 |  
aytochantada@infonegocio.com - www.concellodechantada.org

A Sra. Carbón Seijas sinala que se vai a abster, dado que está a favor de que se constrúa o edificio pero non está de acordo coa xestión do equipo de goberno de Chantada.

O Pleno da Corporación, por dez votos a favor correspondentes aos catro membros do grupo PSOE, aos dous membros presentes do grupo BNG, e catro membros do grupo PP (D. Manuel L. Varela Rodríguez, D. José Castor Novoa Fernández, D. Manuel Diéguez Carballo, e D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Cándida Carneiro Blanco), e dous abstencións do grupo PP (D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Isabel Carbón Seijas e D. D. José Luís Janeiro Rodríguez), ACORDA:

PRIMEIRO.- Elevar a definitiva a adxudicación provisional do contrato de obra "Edificio Municipal de Uso Múltiple: Escola de Música e Danza e Oficinas Sindicais" realizada a favor da mercantil "Antonio Framiñan, S.L. " con CIF: B-36224798, por acordo plenario de data 28/08/2009, de acordo coas seguintes condicións de execución ofertadas que pasan a ter carácter contractual:

- Prezo de 1.395.598,37 euros e 223.295,74 euros de IVE.
- Redución de prazos administrativos propostos.
- Redución do prazo de execución da obra a 8,5 meses.
- Ampliación do prazo de garantía das obras a 5 anos.
- Compromiso de fomento do emprego coa contratación de 15 traballadores desempregados durante 34 semanas, dos cales 4 serán mulleres.
- Melloras no sistema de aforro de enerxía e illamento térmico do edificio por importe de 92.700,21 euros.
- Melloras en equipamento adicional á obra que mellore a súa funcionalidade por importe de 14.929,23 euros.
- Outras melloras propostas polo licitador: Incremento da porcentaxe de control de calidade ata un 3% (23.455,43 euros); Instalación dun sistema de detección de incendios mediante detectores de monóxido de carbono e aviso mediante sereas acústicas (9.671,23 euros); Aumento da sección de montantes principais dos muros cortina mediante o paso ao seguinte tipo de perfil estandar (6.507,36 euros).

SEGUNDO. - Dispoñer o gasto con cargo ao financiamento do Fondo Estatal de Investimento Local.

TERCEIRO.- Notificar a adxudicación definitiva a "Antonio Framiñan, S.L. " emprazándolo para a firma do contrato no prazo máximo de cinco días. Formalizado o contrato deberá presentar no plan de seguridade e saúde da obra e o programa de traballos para a súa aprobación.

CUARTO.- Notificar a adxudicación definitiva ao resto de licitadores e publicala mediante anuncio no Perfil do Contratante e en Boletín Oficial da Provincia de Lugo.

QUINTO.- Presentar por vía telemática a través da páxina "www.map.es" un certificado emitido polo Secretario do Concello coa conformidade do Alcalde, no que se fagan constar os datos da adxudicación que se transcriben no cadro adxunto:

Adxudicación definitiva contrato de Obra: "Edificio Municipal de Uso Múltiple: Escola de Música e Danza e Oficinas Sindicais". Dirección: Praza de Galicia, s/n, Chantada.

Procedemento de licitación das obras: Aberto, varios criterios de adxudicación.

Data de adxudicación provisional: 28/08/2009

Identidade da empresa adxudicataria: "Antonio Framiñan, S.L. " con CIF: B-36224798

Importe da adxudicación sen IVE: 1.395.598,37 euros

Tipo de IVE aplicable: 16%

Importe de IVE repercutible: 223.295,74 euros de IVE



# CONCELLO DE CHANTADA (LUGO)

Praza de Galicia, nº 1- 27500 CHANTADA | Tel. 982 44 00 11- Fax. 982 46 21 02 |  
aytochantada@infonegocio.com - www.concellodechantada.org

Importe total da obra: 1.618.894,11 euros

Prazo de execución das obras: 8,5 meses

Número de persoas desempregadas a ocupar na realización das obras: 15 traballadores durante 34 semanas.

E sendo as catorce horas e vinte minutos, e tendo cumprido o obxecto da convocatoria, levantouse a sesión, de todo o cal, como secretario, dou fé e certifico.

Chantada, 3 de setembro de 2009

O ALCALDE

O SECRETARIO

Manuel Anxo Taboada Rodríguez

Rafael del Barrio Berbel